

## ПРОТОКОЛ № 2

заседания постоянно действующей Комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков и аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан

г. Октябрьский  
Республика Башкортостан

02.12.2022 года

Присутствовали: Трофимова О.П., Ибрагимова Т.В., Хабибулина Л.М., Латыпова А.М., Садрыева Е.Н., Храмцова Г.Н.

Отсутствовали:

Председатель: Трофимова О.П.

Секретарь: Ибрагимова Т.В.

### Повестка заседания:

Рассмотрение итогов подачи заявок на участие в аукционе, объявленном на 02 декабря 2022 года по продаже земельных участков в собственность, государственная собственность на которые не разграничена для индивидуального жилищного строительства, расположенных в границах городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан:

Лот №1. Земельный участок с кадастровым № 02:57:020605:1277 площадью 787 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Республика Башкортостан г.о. город Октябрьский, г. Октябрьский, ул.Радостная, земельный участок 7.

Лот №2. Земельный участок с кадастровым № 02:57:020605:1278 площадью 721 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Республика Башкортостан г.о. город Октябрьский, г. Октябрьский, ул.Радостная, земельный участок 9

Лот №3 Земельный участок с кадастровым № 02:57:020605:1279 площадью 675 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Республика Башкортостан г.о. город Октябрьский, г. Октябрьский, ул.Радостная, земельный участок 11

Лот №4 Земельный участок с кадастровым № 02:57:020605:1280 площадью 676 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Республика Башкортостан г.о. город Октябрьский, г. Октябрьский, ул.Радостная, земельный участок 13.

Лот №5 Земельный участок с кадастровым № 02:57:020605:1282 площадью 676 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Республика Башкортостан г.о. город Октябрьский, г. Октябрьский, ул.Радостная, земельный участок 15.

Лот №6 Земельный участок с кадастровым № 02:57:020605:1287 площадью 676 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Республика Башкортостан г.о. город Октябрьский, г. Октябрьский, ул.Радостная, земельный участок 17.

Лот №7 Земельный участок с кадастровым № 02:57:020605:1288 площадью 676 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Республика Башкортостан г.о. город Октябрьский, г. Октябрьский, ул.Радостная, земельный участок 19.

Лот №8 Земельный участок с кадастровым № 02:57:020605:1310 площадью 675 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Республика Башкортостан г.о. город Октябрьский, г. Октябрьский, ул.Радостная, земельный участок 21.

Лот №9 Земельный участок с кадастровым № 02:57:020605:1290 площадью 675 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Республика Башкортостан г.о. город Октябрьский, г. Октябрьский, ул.Радостная, земельный участок 23.

Лот №10 Земельный участок с кадастровым № 02:57:020605:1293 площадью 675 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Республика Башкортостан г.о. город Октябрьский, г. Октябрьский, ул.Радостная, земельный участок 25.

### Ход заседания

#### Слушали Трофимову О.П.

Рассмотрев поступившие заявки на участие в аукционе, объявленном на 05.12.2022, прием которых закончен 01.12.2022 в 18-00, Комиссия, в соответствии с п.9 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе:

1. По лоту №1 поступила 1 (одна) заявка от следующих претендентов:

- Давлетшина Рустама Ильшатовича, заявка № 18 от 14.11.2022, задаток в сумме 2679000 рублей внесен в полном объеме.

Предлагаю признать несостоявшимся аукцион, объявленный на 05.12.2022 года по лоту № 1, в связи с поступлением единственной заявки на участие в аукционе. В соответствии с пунктом 14 ст.39.12 земельного кодекса Российской Федерации заключить договор купли продажи по начальной цене с единственным претендентом.

2. По лоту №2 поступила 1 (одна) заявка от следующих претендентов:

- Давлетшина Рустама Ильшатовича, заявка № 17 от 14.11.2022, задаток в сумме 2455000 рублей внесен в полном объеме;

Предлагаю признать несостоявшимся аукцион, объявленный на 05.12.2022 года по лоту № 1, в связи с поступлением единственной заявки на участие в аукционе. В соответствии с пунктом 14 ст.39.12 земельного кодекса Российской Федерации заключить договор купли продажи по начальной цене с единственным претендентом.

3. По лоту №3 поступили 4 (четыре) заявки от следующих претендентов:

- Каррамова Станислаав Расулевича, заявка № 16 от 14.11.2022, задаток в сумме 2298000 рублей внесен в полном объеме;

- Уланова Николая Владимировича, заявка № 34 от 30.11.2022, задаток в сумме 2298000 рублей внесен в полном объеме;

- Салихова Ирека Тимерхановича, заявка № 41 от 30.11.2022, задаток в сумме 2298000 рублей внесен в полном объеме.

- Ильницкой Евгении Леонидовны, заявка №42 от 01.12.2022,, задаток в сумме 2298000 рублей внесен в полном объеме.

4. По лоту №4 поступили 3 (три) заявки от следующих претендентов:

- Уланова Николая Владимировича, заявка № 35 от 30.11.2022, задаток в сумме 2302000 рублей внесен в полном объеме;

- Салихова Ирека Тимерхановича, заявка № 23 от 29.11.2022, задаток в сумме 2302000 рублей внесен в полном объеме.

- Ильницкой Евгении Леонидовны, заявка №43 от 01.12.2022, задаток в сумме 2302000 рублей внесен в полном объеме.

5. По лоту №5 поступили 3 (три) заявки от следующих претендентов:

- Уланова Николая Владимировича, заявка № 36 от 30.11.2022, задаток в сумме 2302000 рублей внесен в полном объеме;

- Салихов Ирек Тимерханович, заявка № 24 от 29.11.2022, задаток в сумме 2302000 рублей внесен в полном объеме.

- Ильницкая Евгения Леонидовна, заявка №44 от 01.12.2022, задаток в сумме 2302000 рублей внесен в полном объеме.

6. По лоту №6 поступили 3 (три) заявки от следующих претендентов:

- Уланова Николая Владимировича, заявка № 37 от 30.11.2022, задаток в сумме 2302000 рублей внесен в полном объеме;

- Салихова Ирека Тимерхановича, заявка № 25 от 29.11.2022, задаток в сумме 2302000 рублей внесен в полном объеме.

- Ильницкой Евгении Леонидовны, заявка №45 от 01.12.2022, задаток в сумме 2302000 рублей внесен в полном объеме

7. По лоту №7 поступили 3 (три) заявки от следующих претендентов:

- Уланова Николая Владимировича, заявка № 38 от 30.11.2022, задаток в сумме 2302000 рублей внесен в полном объеме;

- Салихова Ирека Тимерхановича, заявка № 26 от 29.11.2022, задаток в сумме 2302000 рублей внесен в полном объеме.

- Ильницкой Евгении Леонидовны, заявка №46 от 01.12.2022, задаток в сумме 2302000 рублей внесен в полном объеме.

8. По лоту №8 поступили 3 (три) заявки от следующих претендентов:

- Уланова Николая Владимировича, заявка № 39 от 30.11.2022, задаток в сумме 2302000 рублей внесен в полном объеме;

- Салихова Ирека Тимерхановича, заявка № 27 от 29.11.2022, задаток в сумме 2302000 рублей внесен в полном объеме.

- Ильницкой Евгении Леонидовны, заявка №47 от 01.12.2022, задаток в сумме 2302000 рублей внесен в полном объеме.

9. По лоту №9 поступили 5 (пять) заявок от следующих претендентов:

- Даутовой Наили Явдатовны, заявка № 19 от 28.11.2022, задаток в сумме 2298000 рублей внесен в полном объеме.

- Тухватуллина Динара Рашитовича, заявка № 20 от 29.11.2022, задаток в сумме 2298000 рублей внесен в полном объеме;

- Садыкова Рустэма Амировича, заявка № 22 от 29.11.2022, задаток в сумме 2298000 рублей внесен в полном объеме.
- Салихова Ирека Тимерхановича, заявка № 28 от 29.11.2022, задаток в сумме 2298000 рублей внесен в полном объеме.
- Ильницкой Евгении Леонидовны, заявка №48 от 01.12.2022, задаток в сумме 2298000 рублей внесен в полном объеме

10. По лоту №10 поступили 4 (четыре) заявки от следующих претендентов:

- Даутова Рузалина Расимовича, заявка № 40 от 30.11.2022, задаток в сумме 2298000 рублей внесен в полном объеме.
- Тухватуллина Динара Рашитовича, заявка № 21 от 29.11.2022, задаток в сумме 2298000 рублей внесен в полном объеме;
- Салихова Ирека Тимерхановича, заявка № 29 от 29.11.2022, задаток в сумме 2298000 рублей внесен в полном объеме.
- Ильницкой Евгении Леонидовны, заявка № 49 от 01.12.2022, задаток в сумме 2298000 рублей внесен в полном объеме

2. В связи с тем, что заявки поданные претендентами на участие в аукционе по лотам №№1-10 соответствуют требованиям действующего законодательства, задатки поступили в полном объеме и в указанные сроки, в соответствии со ст.39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации предлагаю признать претендентов участниками аукциона .

### Решили:

**1. В соответствии с пунктом 14 ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать несостоявшимся аукцион , объявленный на 05.12.2022 года по лотам №№ 1-2 в связи с поступлением единственной заявки на участие в аукционе.**

### **2. Признать участниками аукциона:**

По лоту №3:

Каррамова Станислаав Расулевича;  
Уланова Николая Владимировича;  
Ильницкую Евгению Леонидовну;  
Салихова Ирека Тимерхановича;

По лоту №4:

Уланова Николая Владимировича;  
Ильницкую Евгению Леонидовну;  
Салихова Ирека Тимерхановича;

По лоту №5:

Уланова Николая Владимировича;  
Ильницкую Евгению Леонидовну;  
Салихова Ирека Тимерхановича;

По лоту №6:

Уланова Николая Владимировича;  
Ильницкую Евгению Леонидовну;  
Салихова Ирека Тимерхановича;

По лоту №7:

Уланова Николая Владимировича;  
Ильницкую Евгению Леонидовну;  
Салихова Ирека Тимерхановича;

По лоту №8:

Уланова Николая Владимировича;  
Ильницкую Евгению Леонидовну;  
Салихова Ирека Тимерхановича;

По лоту №9

Даутову Наилу Явдатовну;

Садыкова Рустэма Амировича;  
Ильницкую Евгению Леонидовну;  
Салихова Ирека Тимерхановича;  
Тухбатуллина Динара Рашитовича;

По лоту №10:

Даутова Рузалина Расимовича;  
Ильницкую Евгению Леонидовну;  
Салихова Ирека Тимерхановича;  
Тухбатуллина Динара Рашитовича.

2. Направить вышеперечисленным претендентам на участие в аукционе извещения о признании их участниками аукциона.

3. В течение десяти дней со дня рассмотрения заявок по лотам №№1-2 направить заявителю Давлетшину Рустаму Ильшатовичу три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка по начальной цене предмета аукциона

4. В течение одного рабочего дня со дня подписания протокола разместить его на официальном сайте РФ [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

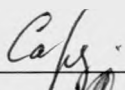
Председатель комиссии:



Трофимова О.П.

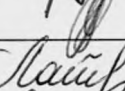
за	<del>против</del>
----	-------------------

Члены комиссии:



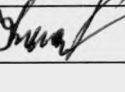
Садрьева Е.Н.

за	против
----	--------



Храмцова Г.Н.

за	против
----	--------



Латыпова А.М.


за	против
----	--------



Хабибулина Л.М.

за	против
----	--------

Секретарь комиссии:



Ибрагимова Т.В.